



**COMUNE DI POGGIO RENATICO**  
**Provincia di Ferrara**

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**Responsabile d'Area**  
**Geom. Vincenzo Mingozzi**

**DETERMINAZIONE n°28/LL.PP. del 1/6/2010**

*Servizio LAVORI PUBBLICI*

**OGGETTO: CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UNA PALESTRA IN ACQUA INVERNALE ED ESTIVA NEL COMUNE DI POGGIO RENATICO. INCARICO PER SERVIZIO DI CONSULENZA. IMPEGNO DI SPESA.**

## **IL RESPONSABILE D'AREA**

RICHIAMATA la Deliberazione C.C. n. 11 del 18/02/2010 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2010 e Bilancio Pluriennale e Relazione revisionale e programmatica triennio 2010-2012;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 17 del 25/02/2010 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2010, ed assegnate le risorse ai responsabili dei servizi;

DATO atto che viene rispettato quanto disposto dall'art.9 della Legge n°102 del 03.08.2009, vale a dire che il programma del conseguente pagamento della spesa scaturita dal presente atto è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO l'art.109 comma 2° del D.Lgs.vo n° 267/00, secondo cui nei Comuni privi di qualifiche dirigenziali, ai responsabili degli uffici e dei servizi sono, fra l'altro, attribuiti "gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa";

VISTO l'art. 46 dello Statuto comunale secondo cui ai responsabili dei settori sono attribuiti gli atti relativi agli impegni di spesa nel limite del budget assegnato e con le modalità stabilite dal Regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 25 del Regolamento comunale di contabilità concernente la procedura per l'assunzione degli impegni mediante determinazioni;

CONSIDERATO che:

- Con delibera di CC n. 66 del 27/9/2007 è stato approvato il progetto preliminare dell'impianto sportivo in oggetto;
- Con delibera di GC n. 156 del 25/10/2007 è stata indetta gara ad evidenza pubblica ed approvato il bando di gara con allegato il progetto preliminare per la "Concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione della palestra in acqua invernale ed estiva";
- Il bando di gara è stato pubblicato in data 23/11/2007 con scadenza 27/12/2007;
- In data 27/12/2007 è pervenuta un'unica offerta dall'Associazione Temporanea d'Impresa (ATI) composta da: Nuova Sportiva Dilettantistica a r.l. (mandante) e CMR (mandatario);
- Successivamente all'espletamento di tutte le procedure di gara da parte prima della Commissione appositamente nominata, poi del Responsabile del procedimento, geom. Mingozi, con determina del Responsabile n. 72 del 16/9/2008, è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva all'ATI con capogruppo CMR di Filo d'Argenta;
- In data 6/11/2008, con rep. N. 5005 è stata sottoscritta la convenzione,
- Successivamente l'ATI ha costituito la società denominata "PODIUM s.r.l."
- In data 26/2/2009 la società ha presentato il progetto definitivo che l'Amministrazione Comunale ha approvato con delibera di GC n. 42 del 26/3/2009 con allegata la relazione del RUP;
- In data 24/4/2009 la società PODIUM ha presentato al SUAP istanza per il rilascio del Permesso di Costruire;
- L'iter per il rilascio della suddetta autorizzazione si è concluso in data 27/11/2009;
- Il Permesso di Costruire è stato rilasciato in data 11/5/2010 ed il 12/5/2010 è stato inoltrato avviso relativo all'autorizzazione unica e rilascio permesso di costruire, con raccomandata.
- In data 13/5/2010 è pervenuta al Protocollo Generale Comune, n. 5002, nota della Società PODIUM s.r.l., agli atti del Comune, con la quale la società stessa invoca la risoluzione della convenzione stipulata in data 6/11/2008, ritenendo applicabili le disposizioni di cui all'art. 158 del D.Lvo 163/2006 e dichiarandosi disponibile ad una soluzione bonaria delle problematiche esposte nella nota di cui sopra;

CONSIDERATO che:

---

- • la nota trasmessa dalla Società Podium srl contiene imprecisioni che questa Amministrazione intende contestare;
- • viene invocata la risoluzione in danno del concedente, secondo quanto previsto dall'art. 158 del D.Lvo 163/2006 ma, finora, nessuna delle condizioni ivi previste si è concretizzata;

DATO ATTO CHE la delicatezza della problematica e la sua complessità hanno indotto l'Amministrazione a ritenere necessaria l'acquisizione, in tempi brevi, di un parere giuridico qualificato, utile per indirizzare l'azione dell'Amministrazione, anche al fine di evitare, se possibile, un eventuale contenzioso indubbiamente più dispendioso economicamente ed impegnativo sia dal punto di vista procedurale che temporale;

INTERPELLATO all'uopo lo Studio Legale Associato del Prof. Avv. Giuseppe Caia del Foro di Bologna, (docente di Diritto Amministrativo presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università di Bologna) nella persona dell'Avv. Massimo Calcagnile, il quale si è reso disponibile ad esaminare la problematica, produrre un parere scritto ed assistere l'Amministrazione all'eventuale incontro con la Società Podium srl al fine di dirimere amichevolmente ed in via stragiudiziale la vertenza, contro corrispettivo complessivo di € 3.000,00;

CONSIDERATO che i suddetti professionisti risultano essere grandi esperti in materia di diritto amministrativo ed in materia societaria e la prestazione professionale richiesta, considerato l'oggetto e la natura della prestazione stessa, si fonda essenzialmente sulle abilità e qualificazioni del professionista;

DATO ATTO altresì che l'urgenza dell'incarico è dovuta al verificarsi del fatto imprevedibile, non imputabile all'Ente, relativo appunto alla "presunta" risoluzione della convenzione in danno dell'Amministrazione;

DATO INFINE ATTO che non vi sono all'interno dell'Ente professionalità con specifiche competenze in materia per cui si rende necessario il ricorso a professionalità esterne;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per lavori servizi e forniture in economia;

VISTO il D.Lgs.vo n° 267/00;

### **DETERMINA**

1. di conferire incarico per il servizio di consulenza allo Studio Legale Associato Prof. Avv. Giuseppe Caia del Foro di Bologna, nella persona dell'Avv. Massimo Calcagnile, per i motivi espressi in premessa;
2. di dare atto che l'incarico di cui sopra verrà svolto contro corrispettivo presunto di € 3.000,00;
3. di dare altresì atto che il professionista incaricato dovrà produrre il proprio parere scritto entro tempi brevissimi per consentire all'Amministrazione di dare adeguata risposta entro il termine di 30 giorni alla nota della società Podium srl;
4. di impegnare la spesa di € 3000,00 imputandola all'int/cap 183/372 "prestazioni legali" avente sufficiente disponibilità;
5. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre dalla data di apposizione del sotto riportato visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4° - del D.Lgs.vo 267/00

Poggio Renatico, .....

**Il Responsabile dell'Area  
Lavori Pubblici**

\_\_\_\_\_  
(Geom. Vincenzo Mingozi)

Nulla Osta  
Servizi Generali  
Dott. Testoni Raffaele

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4,  
D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267 per Euro \_\_\_\_\_;

Prenotazione impegno

Impegno di spesa

Poggio Renatico, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

\_\_\_\_\_  
( Dr.ssa Daniela Bonifazzi )

\_\_\_\_\_/2009  
IMP. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_