

Allegato C alla
 deliberazione del D.C.-C.C.
 n. 70 del 14/12/2016



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Opere di riparazione con rafforzamento locale del Centro Civico di Poggio Renatico danneggiato a seguito del sisma del maggio 2012 (CUP F89J14002590006 - CIG 61308590E6). Relazione ai sensi dell'art.187 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

L'intervento prevede il recupero dell'edificio denominato "Ex Casa del Littorio-Centro Civico" ubicato in Poggio Renatico, Piazza del Popolo nc 21 adibito ad uffici, abitazioni ed attività commerciali e danneggiato dal sisma 2012.

L'edificio dopo il sisma è stato visionato in data 26.05.2012 da tecnici della DICOMC (Protezione Civile) redigendo apposita scheda AeDES n. 179 che ha classificato tale edificio temporaneamente inagibile con esito "B" fino all'esecuzione di opere di messa in sicurezza a causa dei danni subiti soprattutto dalle strutture verticali della torretta di proprietà unicamente comunale, le quali hanno presentato fessurazioni di notevole entità nell'intersezione fra la torretta e il sottostante solaio di ancoraggio.

A seguito di tale verifica, l'Amministrazione Comunale in data 26.05.2012 ha emesso ordinanza di inagibilità parziale n.12 dell'edificio limitatamente alle parti interessate dai danni.

Nel periodo agosto-settembre 2012 sono stati eseguiti lavori di messa in sicurezza della torretta a cura del Comando Provinciale di Ferrara dei Vigili del Fuoco a seguito della redazione del progetto NCP 88 approvato anche dalla competente Soprintendenza ai Beni Culturali, ripristinandone l'agibilità temporanea, come risulta dalla nota del Comando suddetto del 14.09.2012, in attesa di opere definitive.

L'intervento di recupero si prefigge il ripristino strutturale dei danni e delle finiture connesse ai danni stessi, con interventi di carattere locale sulle strutture al fine di garantire una miglior resistenza sismica, mediante un insieme sistematico di opere che ne garantiscano i risultati prefissati.

L'edificio risulta vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni Culturali" con espresso Decreto di Vincolo e pertanto tutti gli interventi sono sottoposti al parere della Direzione Regionale dei BB.CC., nonché all'ottenimento dell'autorizzazione sismica da parte del competente servizio regionale di cui alla L.R. 19/08.

A seguito dell'emanazione della Legge Regionale 21.12.2012 n. 16 sulla ricostruzione post-sisma 2012 è stato approvato con D.G.R n. 801 del 17.06.2013 il Programma per il recupero degli edifici pubblici o di uso pubblico danneggiati, tale

programma ha trovato una prima attuazione a seguito dell'emanazione del Piano 2013-2014 approvato con D.G.R. n. 1388 del 30.09.2013.

Tale Piano, oltre ad approvare le norme che regolano gli interventi di recupero, stanziava €.300.000,00 mentre altri €.400.000,00 sono stati stanziati con ordinanza commissariale n. 37 del 21.03.2013 derivanti dalle donazioni con SMS pro-terremotati, oltre ad €.100.000,00 da indennizzo assicurativo per un totale complessivo di €.800.000,00 per l'intervento previsto.

L'indennizzo assicurativo di €.100.000,00, già regolarmente incassato, è confluito nell'avanzo di amministrazione 2015 vincolato, destinato al cofinanziamento dell'opera.

L'ufficio Tecnico Lavori Pubblici ha già presentato il progetto esecutivo alla Regione Emilia Romagna per l'approvazione e la stessa ha rilasciato nell'Aprile 2016 la congruità di spesa per l'importo di €.300.000,00 quale finanziamento regionale, pertanto si può procedere per l'indizione della gara d'appalto e per l'esecuzione dei lavori.

La Regione ha sollecitato verbalmente il Comune per procedere alla prosecuzione dei provvedimenti necessari per l'esecuzione dei lavori e la sistemazione del fabbricato.

L'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 e finanziata nel Bilancio 2016 (per la quota di €.100.000,00), ma per questioni tecnico organizzative non si addiverrà all'indizione della gara entro l'anno 2016 pertanto le risorse non potranno essere conservate nel bilancio medesimo.

L'opera è stata inserita di nuovo nel programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 approvato con deliberazione della G.C. n°61 del 07.10.2016.

L'indizione della gara d'appalto è prevista entro il mese di Febbraio 2017 e pertanto l'Ente dovrà disporre per tale data delle risorse nel Bilancio 2017, anticipando pertanto l'applicazione dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2016 vincolato prima dell'approvazione del rendiconto 2016 (scadente il 30 aprile 2017).

La mancata attuazione e prosecuzione di tutte le attività di cui sopra determinerebbe un danno per l'ente in termini economici ma soprattutto per quanto riguarda la sicurezza perché sono ormai passati quattro anni dall'intervento provvisorio dei Vigili del Fuoco di messa in sicurezza per ripristinare l'agibilità temporanea e quindi risulta necessario provvedere ad un intervento definitivo e risolutivo.

Poggio Renatico, 31.10.2016



IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI
Geom. Emanuele Bianconi