



# COMUNE DI POGGIO RENATICO

## Provincia di Ferrara

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Tributi

### I.C.I. ANNO 2011

**DETRAZIONE:** per unità immobiliare adibita ad abitazione principale di categoria catastale A1, A8 e A9 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si è protratta tale destinazione ed in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si è verificata

- € **130,00** per la generalità dei contribuenti;
- € **258,22** per coloro che in possesso del solo appartamento abitato con eventuali pertinenze quale unica proprietà immobiliare al 01.01.2011, sono inseriti in un nucleo familiare nel quale nessun componente possiede al 1° gennaio 2011 altre proprietà immobiliari ed hanno uno dei seguenti requisiti:
  - a) pensionati inseriti in un nucleo familiare il cui indicatore I.S.E.E. non è superiore ad € 10.300,00.= e l'indicatore della situazione patrimoniale (ISP) non superiore ad € 68.500,00.=
  - b) soggetti con handicap grave permanente riconosciuto ai sensi della Legge n. 104/92 inseriti in un nucleo familiare il cui indicatore I.S.E.E. non è superiore ad € 12.500,00.= e l'indicatore della situazione patrimoniale (ISP) ad € 68.500,00.=
  - c) disoccupati, in Cassa integrazione o in mobilità inseriti in un nucleo familiare il cui indicatore I.S.E.E. non è superiore € 12.500,00.= e l'indicatore della situazione patrimoniale (ISP) ad € 68.500,00.=

Tali condizioni, al fine di poter usufruire della maggiore detrazione, debbono essere dimostrate mediante autocertificazione con allegata la documentazione attestante i requisiti..

**VERSAMENTI:** COMUNE DI POGGIO RENATICO-IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI-SERVIZIO TESORERIA c/c/p n. 7711504 (**Acconto** entro il 16.06.2011 sulla base delle Aliquote e delle detrazioni dell'anno precedente, **Saldo** entro il 16.12.2011).

**DICHIARAZIONE** deve essere presentata entro il termine per la presentazione della dichiarazione dei redditi.

<b>6 per mille</b>	aliquota base;
<b>5,5 per mille</b>	aliquota da applicare alle abitazioni principali e relative pertinenze di categoria catastale A1, A8 e A9;
<b>5 per mille</b>	aliquota da applicare agli immobili concessi in locazione con contratto-tipo, a persone che le utilizzino come abitazione principale (Art. 2 -comma 3- Legge 09.12.1998 n. 431). Il proprietario interessato può attestare la sussistenza delle condizioni richieste per la fruizione dell'aliquota agevolata mediante dichiarazione sostitutiva sottoscritta alla presenza del funzionario comunale di fronte al quale è resa o mediante esibizione del contratto suddetto;
<b>7 per mille</b>	aliquota da applicare alle altre abitazioni e relative pertinenze, non contemplate dai punti precedenti, (con esclusione pertanto delle abitazioni principali e dalle abitazioni concesse in locazione con contratto tipo);
<b>7 per mille</b>	aliquota da applicare sulle aree edificabili per insediamenti civili, da urbanizzare, per le quali non sia ancora stato approvato il relativo piano attuativo.

Per aver diritto all'esenzione per abitazione equiparata alla principale dovrà essere presentata un'autocertificazione, su apposito modello, entro il 31 dicembre dell'anno nel quale si è verificata la condizione, precisando che la suddetta documentazione dovrà essere ripetuta nel caso si siano verificate delle modificazioni rispetto a quanto dichiarato negli anni precedenti;

**La presentazione nei termini è condizione necessaria ed indispensabile per il riconoscimento delle agevolazioni/esenzioni ed in caso di comproprietà deve essere presentata da ciascun comproprietario.**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Rizzioli Geom. Gianni)