

ALLEGATO "A3"



COMUNE DI POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

ELENCO DEI BENI IMMOBILI STRUMENTALI E NON ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ANNO 2023/25

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

IMPIANTO	UBICAZIONE	strumentale s/no
SCUOLE E PALESTRE		
1 - Asilo Nido	Via Aldo Moro n. 6 - Poggio Renatico	SI
2 - Scuola Materna	Via Coronella n. 2, Fraz. Coronella - Poggio Renatico	SI
3 - Scuola Elementare	Via Cavour n. 40 - Poggio Renatico	SI
4 - E.S.T. Edificio Scolastico Temporaneo	Via Salvo d'Acquisto - Poggio Renatico	SI
5 - Scuola Elementare	Via Scuole n. 3, Fraz. Gallo - Poggio Renatico	SI
6 - Scuola Media - Materna	Via Salvo d'Acquisto - Poggio Renatico	SI
7 - Ex-scuola elementare	Via Madonna Boschi, Fraz. Madonna Boschi - Poggio Renatico	SI
8 - Palestra Scuola Media	Via Salvo d'Acquisto - Poggio Renatico	SI
9 - Palestra	Via Europa n. 2, Fraz. Gallo - Poggio Renatico	SI
10 - P.S.T. Palestra Scolastica Temporanea	Via Testi - Poggio Renatico	SI
CENTRI SPORTIVI		
11 - Campo Allenamento	Via F. Sarti - Poggio Renatico	SI
12 - Campo da calcio	Via S. Carlo n. 62 - Poggio Renatico	SI
13 - Campo da calcio	P.zza Merli n. 14, Fraz. Chiesa Nuova - Poggio Renatico	SI
14 - Campo da calcio	Via Coronella n. 110/A, Fraz. Coronella - Poggio Renatico	SI
15 - Campo da calcio	Via della Chiesa n. 38/40, Fraz. Gallo - Poggio Renatico	SI
16 - Centro Sportivo (Tennis)	Via S. Carlo n. 81/83 - Poggio Renatico	SI
APPARTAMENTI IN GESTIONE AD ACER		
17 - Appartamento polifunzionale	Via Caduti sul Lavoro n. 8 - Poggio Renatico	SI
18 - Appartamenti	Via Caduti sul Lavoro n. 16 - Poggio Renatico	NO
19 - Appartamenti	Via Caduti sul Lavoro nn. 18, 20, 22 - Poggio Renatico	SI

20 - Appartamenti	Via di Vittorio nn. 2, 4 - Poggio Renatico	SI
21 - Appartamenti	Via Moretto nn. 4, 5 - Poggio Renatico	SI
22 - Appartamenti	Via Saldone 4 – Poggio Renatico	SI
23 - Appartamenti con autorimessa	Via XX settembre 12, 58 – Poggio Renatico	SI
24 - Appartamenti con autorimessa	Via Scorsuro n. 131 – Poggio Renatico	SI
25 - Appartamenti con autorimessa	Via Caduti sul Lavoro nn. 16, 18, 20, 22 – Poggio Renatico	SI
26 - Appartamenti con autorimessa	Via Casazze nn. 2/A, 2/C, 2/D, 2/I – Poggio Renatico	SI
27 - Appartamenti con autorimessa	Via Coronella n. 108, Fraz. Coronella - Poggio Renatico	SI
28 - Appartamenti con autorimessa	Via Nenni nn. 39, 41 – Poggio Renatico	SI
29 - Appartamenti con autorimessa	Via Roma nn. 2, 6 - Poggio Renatico	SI
30 - Appartamenti con autorimessa	Via S. Carlo n. 2 – Poggio Renatico	SI
31 - Appartamento	Via Molinazzo n. 4 – Poggio Renatico	NO
EDIFICI PUBBLICI		
32 - Castello Lambertini	P.zza Castello n. 1 - Poggio Renatico	SI
33 - E.M.T. Edificio Municipale Temporaneo	Via Salvo d'Acquisto 5/A - Poggio Renatico	SI
34 - Casa protetta	Via XX settembre n. 10 - Poggio Renatico	SI
35 - Centro sociale	Via XX settembre n. 8 - Poggio Renatico	SI
36 - Centro Civico	P.zza del Popolo n. 21 - Poggio Renatico	SI
37 - Centro Civico	P.zza IV novembre nn. 1, 3, 5, Fraz. Gallo – Poggio Renatico	SI
38 - Magazzino Comunale	Via Segadizzo n. 8 - Poggio Renatico	SI
39 - Saletta Comunale	Via Scorsuro n. 131, Fraz. Chiesa Nuova – Poggio Renatico	SI
40 - Cimiteri	Poggio Renatico, Chiesa Nuova, Gallo e Madonna Boschi	SI
41 - Fabbricato uso magazzino	Via Coronella n. 2, Fraz. Coronella – Poggio Renatico	SI

Poggio Renatico, 05/07/2022



Il Responsabile del servizio patrimonio
(geom. Emanuele Bianconi)



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2023/25
(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.lla	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
1	Appartamento sito in via Molinazzo n°4 – Poggio Renatico composto da pranzo/soggiorno, cucinotto, due camere letto, bagno, disimpegno sito al piano terra con locale esterno adibito a ripostiglio e area scoperta esclusiva di mq.25	RESIDENZIALE Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	41	17	7	€ 160,88	€ 43.830,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione
Proprietà: Comunale									



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2023/25
(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobiliare e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.lila	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
1	Appartamento sito in via Caduti sul Lavoro n°16 – Poggio Renatico Piano Primo - composto da ingresso, pranzo/soggiorno, angolo cottura, tre camere letto, bagno, disimpegno sito al piano primo con garage e area scoperta esclusiva di mq. 16,50 Proprietà: Comunale	RESIDENZIALE Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	53	328	14 11 (garage)	€ 411,87	€ 85.500,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2023/25

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.lla	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
1	Appartamento sito in via Caduti sul Lavoro n°16 – Poggio Renatico Piano Secondo - composto da ingresso, pranzo/soggiorno, angolo cottura, tre camere letto, bagno, disimpegno sito al piano primo con garage e area scoperta esclusiva di mq. 16,50	RESIDENZIALE Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	53	328	16 12 (garage)	€ 374,43	€ 83.700,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione
Proprietà: Comunale									

Poggio Renatico, 14/11/2022



Il Responsabile del servizio patrimonio
(geom. Bianconi Emanuele)