

Comune di Poggio Renatico - Provincia di Ferrara

(Autocertificazione ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n.445/2000)

MODULO C1

**Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediata ripresa
delle attività economiche e produttive**

AL COMUNE DI POGGIO RENATICO - PROVINCIA DI FERRARA

REGIONE EMILIA ROMAGNA

EVENTI CALAMITOSI DAL 22 AL 27 LUGLIO 2023

**Delibera del Consiglio dei Ministri del 28/08/2023
(G.U.R.I. n. 210 del 08/092023)**

SEZIONE 1 Identificazione del rappresentante dell'Impresa/Titolare dell'attività

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____
(Cognome e nome)

in qualità di:

legale rappresentante dell'impresa titolare dell'impresa _____
(indicare ditta/ragione sociale/denominazione)

titolare di attività libero professionale _____
(indicare il tipo di attività)

nato/a a _____ il ____ / ____ / ____

residente a _____ CAP _____ indirizzo _____

Tel. _____; Cell. _____; PEC _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CHIEDE il contributo previsto dall'art. 4, comma 3, lettera b), dell'O.C.D.P.C. n. 1022 del 15/09/2023, per l'immediata ripresa della capacità produttiva, indicato nella sez. 3 e descrive i danni ai fini anche della ricognizione complessiva degli stessi;

DESCRIVE i danni ai soli fini della ricognizione complessiva degli stessi.

A tal fine, consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. per le falsità in atti e le dichiarazioni mendaci,

D I C H I A R A
SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'
QUANTO SEGUE

Descrizione attività: _____

SEZIONE 3 **Richiesta contributo prime misure di sostegno ***

Il contributo, previsto dall'art. 4, comma 3, lettera b), dell'O.C.D.P.C. n. 1022/2023, è **indispensabile per l'immediata ripresa dell'attività economica e produttiva**, mediante:

- il ripristino strutturale e funzionale dell'immobile danneggiato sede dell'attività (o che costituisce oggetto dell'attività);
- il ripristino dei danni alle pertinenze che siano direttamente funzionali all'immediata ripresa della capacità produttiva dell'attività;
- il ripristino dei danni ad aree e fondi esterni indispensabile per l'accesso e fruibilità del fabbricato sede dell'attività o per evitarne la delocalizzazione;
- il ripristino o sostituzione dei macchinari e delle attrezzature danneggiati o distrutti;
- l'acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti in sostituzione di quelli danneggiati o distrutti e non più utilizzabili;

- il ripristino o sostituzione degli impianti, immobili o mobili, relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati;
- il ripristino o sostituzione di beni mobili registrati, distrutti o danneggiati, oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività;
- il ripristino o sostituzione di arredi locali ristoro e relativi elettrodomestici strettamente connessi all'immediata ripresa della capacità produttiva;
- gli interventi di pulizia e rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale;
- la delocalizzazione dell'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile sede dell'attività, tramite affitto di immobile o altra soluzione temporanea (ad es. container) in altro sito.

* vedi SEZIONE 5

SEZIONE 4 Descrizione unità immobiliare

L'unità immobiliare sede o oggetto dell'attività economica e produttiva

1) è ubicata in:

via/viale/piazza/(altro) _____

al n. civico _____, in località _____, CAP _____

e distinta in catasto al foglio n. _____ particella n. _____ sub _____ categoria _____

2) è alla data dell'evento calamitoso:

di proprietà dell'impresa

posseduta a titolo di altro diritto reale di godimento _____

(denominazione dell'impresa proprietaria o nome del/i proprietario/i
_____)

in locazione (denominazione dell'impresa proprietaria o nome del/i proprietario/i):

in comodato (denominazione dell'impresa proprietaria o nome del/i proprietario/i):

parte comune*

3) è costituita da

unità principale (sede legale e/o operativa dove è svolta l'attività)

pertinenza; specificare se:

cantina box garage

è direttamente funzionale all'attività SI NO

è strutturalmente distinta dall'unità principale SI NO

* Nel caso in cui la sede dell'attività economica/produttiva (o che costituisce l'oggetto dell'attività) faccia parte di un fabbricato residenziale composto da più unità immobiliari (ed eventuali parti comuni), ai fini della ricognizione/domanda di contributi per i soli danni occorsi alle parti comuni strutturali e non strutturali del fabbricato si rimanda alla compilazione del Modulo B1 "Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediato sostegno alla popolazione" che deve essere sottoscritto dall'amministratore condominiale o, in sua assenza, da un condomino delegato dagli altri condomini.

SEZIONE 5 Stato dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare

1) è stata:

- dichiarata inagibile
- distrutta
- danneggiata
- ripristinata a seguito dei danni causati dall'evento calamitoso
 - in parte
 - totalmente

2) è stata evacuata dal ____/____/____ al ____/____/____

(indicare, se esistente, il provvedimento di sgombero n. _____ del
____/____/____ e l'eventuale provvedimento di revoca n. _____ del
____/____/____)

con sistemazione alternativa:

- a spese proprie
- a spese dell'Amministrazione Comunale o di altro Ente
- non è stata evacuata

3) la stessa è stata interessata a seguito dell'evento calamitoso da:

- allagamento frana tromba d'aria
- grandine vento di burrasca altro (*specificare*) _____

4) la capacità produttiva risulta compromessa:

- integralmente parzialmente NO

(N.B.: E' compromessa la capacità produttiva se i danni ne hanno compromesso la piena operatività ed il ripristino consente pertanto l'immediata ripresa di tale capacità)

Se si barra il NO tale documento è valido solo ai fini della ricognizione e non si compila la sez. 3

SEZIONE 6 Descrizione sommaria dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare sede o oggetto dell'attività economica e produttiva:

1) è del tipo:

cemento armato muratura altro (*specificare*) _____

2) fa parte di un fabbricato costituito da:

- n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
- n. _____ piani occupati dall'attività, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
- Superficie residenziale (Su): mq

Note: _____

SEZIONE 7 Descrizione danni all'unità immobiliare e ai beni mobili (Descrivere i danni e gli interventi previsti, indicando la relativa spesa complessivamente stimata, di cui quella eventualmente già sostenuta, nelle Tabelle della Sez. 9. Specificare se i danni all'unità immobiliare riguardano l'unità principale, sede o oggetto dell'attività, e/o la pertinenza)

unità principale **pertinenza** **i**

Unità immobiliare (Elementi strutturali; Finiture; Serramenti): _____

Impianti: _____

Beni mobili: _____

Beni mobili registrati: _____

Aree e fondi esterni: _____

Pulizia e rimozione fango e detriti: _____

Eventuali interventi obbligatori ai sensi di legge _____

_____ (indicare gli interventi e la normativa di riferimento)

Eventuali prestazioni tecniche _____ (indicare: progettazione, DL, ecc.)

SEZIONE 8 Esclusioni

I danni dichiarati nelle precedenti sezioni non rientrano tra le seguenti cause di esclusione per l'avvio dell'istruttoria finalizzata all'erogazione del contributo:

- a. danni alle pertinenze che si configurino come unità strutturali distinte dall'unità strutturale sede dell'attività economica e produttiva e che non siano funzionali all'esercizio dell'attività. Per la definizione di unità strutturale si rinvia alle norme tecniche di costruzione – NTC 2018;
- b. danni ad aree e fondi esterni al fabbricato in cui ha sede l'attività economica, se non direttamente funzionali all'accesso al fabbricato o alla fruibilità dello stesso, e quindi all'immediata ripresa della capacità produttiva, o ad evitarne la delocalizzazione;
- c. danni ai fabbricati, o a loro porzioni, realizzati in violazione delle disposizioni urbanistiche ed edilizie, ovvero in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, salvo che, alla data dell'evento calamitoso, in base alle norme di legge siano stati conseguiti in sanatoria i relativi titoli abilitativi e salvo altresì quanto previsto all'articolo 19-bis "Tolleranza" della L. R. n. 23/2004;
- d. danni ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata apposita domanda di iscrizione a detto catasto entro tale data;
- e. danni ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti o in corso di costruzione;
- f. beni mobili registrati che non siano strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività;
- g. alle parti comuni danneggiate di edifici residenziali, in cui, oltre alle unità abitative, siano presenti unità immobiliari destinate ad uffici, studi professionali o ad altro uso produttivo;
- h. ai fabbricati e ai beni che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano destinati all'esercizio di attività nel settore della produzione primaria di prodotti agricoli o nel settore della pesca e dell'acquacoltura.

SEZIONE 9 Quantificazione della spesa (comprensiva di IVA solo se non recuperabile dall'impresa danneggiata)

- 1) La spesa per gli interventi e il ripristino dei danni all'unità immobiliare, descritti nella Sez. 7, è di seguito riportata:

Tab. 1 – Quantificazione della spesa per il ripristino dei danni alle parti strutturali e non, come da perizia asseverata, in caso di richiesta del contributo e contestuale ricognizione dei danni complessivi (riportare la stima complessiva della spesa, di cui quella eventualmente già sostenuta parzialmente o integralmente)

<i>Danni a:</i>	<i>Spesa (in €)</i>	
	<i>stimata</i>	<i>di cui sostenuta</i>
Elementi strutturali		
Finiture interne ed esterne		
Serramenti interni ed esterni		
Impianti		
Area e fondo esterno		
Pulizia e rimozione fango/detriti		
Eventuali adeguamenti obbligatori ai sensi di legge		
Prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.), comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale ed IVA, se non recuperabile)		
	<i>Totale spesa stimata</i> € _____	<i>di cui sostenuta</i> € _____

- 2) Il fabbisogno necessario per il ripristino dei macchinari e delle attrezzature (B1), il prezzo di acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti, equivalenti alle scorte danneggiate o distrutte a causa degli eventi eccezionali e non più utilizzabili stimato o sostenuto (B2), le spese per la sostituzione o il ripristino degli arredi dei locali atti a servire da ristoro al personale e dei relativi elettrodomestici (B3), le spese per la sostituzione o riparazione dei beni mobili registrati strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività (B4) e degli impianti mobili (B5) possono essere complessivamente quantificati in:

Tab. 2 – Quantificazione degli ulteriori costi (beni mobili) (riportare la stima complessiva della spesa, di cui quella eventualmente già sostenuta parzialmente o integralmente)

<i>Danni a:</i>	<i>Spesa (in €)</i>	
	<i>stimata</i>	<i>di cui sostenuta</i>
B1) Macchinari e attrezzature		
B2) Scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti		

B3) Arredi locali ristoro e relativi elettrodomestici		
B4) Beni mobili registrati		
B5) Impianti mobili relativi al ciclo produttivo		
	Totale spesa stimata € _____	di cui sostenuta € _____

3) La spesa in caso di delocalizzazione dell'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, per affitto di un immobile o altra soluzione temporanea (es. container), per la ricostruzione in sito o in altro sito della medesima Regione o per l'acquisto, risulta pari a:

Tab. 3 – Quantificazione della spesa in caso di ricostruzione nel medesimo sito o di delocalizzazione in altro sito della medesima Regione (riportare la stima complessiva della spesa, di cui quella eventualmente già sostenuta parzialmente o integralmente)

Danni a:	Spesa (in €)	
	stimata	di cui sostenuta
C1) Affitto temporaneo *		
C2) Ricostruzione in sito o altro sito		
C3) Acquisto nuova sede		

(*) In caso di affitto temporaneo, nella colonna della spesa "stimata" indicare l'importo previsto per tutta la durata dell'affitto, specificando l'importo mensile € _____.

L'immobile distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato è di proprietà: SI NO (In caso negativo, specificare se era dovuto un canone NO SI (importo mensile € _____).

N.B.: La spesa per la ricostruzione o delocalizzazione in altro sito della Regione, tramite costruzione o acquisto di altro immobile, è qui riportata unicamente ai fini della ricognizione dei danni prevista all'art. 25, comma 2, lett. e), del D.lgs. n. 1/2018

SEZIONE 10 Indennizzi assicurativi, stato di legittimità e nesso di causalità

4) Inoltre dichiara:

di non aver titolo a indennizzi da compagnie assicurative

di aver titolo all'indennizzo da compagnie assicurative per l'importo complessivo di:

per danni al fabbricato (parti strutturali e non)	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
---	---------	---

per danni ad aree/fondi esterni	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
per danni a macchinari e attrezzature	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
per danni a scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
per danni agli arredi dei locali ristoro e relativi elettrodomestici	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
per danni ai beni mobili registrati	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
per danni a impianti ciclo produttivo	€ _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
Totale	€ _____	

- di aver versato nel quinquennio precedente premi assicurativi per un importo complessivo pari a € _____ relativi a polizze per rischi da calamità naturali;
- che l'esercizio dell'attività economica e produttiva è condotto secondo le necessarie autorizzazioni ed i relativi permessi
- che l'unità immobiliare danneggiata non è stata realizzata in difformità o in assenza dei titoli abilitativi previsti dalla legge
- che l'unità immobiliare danneggiata è stata realizzata in difformità alle regole urbanistiche ed edilizie ed è stata, alla data dell'evento calamitoso, oggetto di sanatoria ai sensi della normativa vigente
- in caso di difformità, si applica l'art. 19-bis "Tolleranza" della L.R. n. 23/2004:
- SI NO
- che i danni denunciati sono stati causati dall'evento del ____ / ____ / ____
- che l'unità immobiliare aveva subito danni precedenti alla data dell'evento sopra riportato (*specificare evento pregresso: _____ del ____ / ____ / _____*) e per i quali la stessa:
- era stata oggetto di domanda di contributo o, comunque, di ricognizione dei relativi danni
 - non era stata oggetto di domanda di contributo, o comunque, di ricognizione dei relativi danni

SEZIONE 11 Ulteriori dichiarazioni

Il sottoscritto, in attesa dell'avvio del procedimento per il riconoscimento del fabbisogno finanziario per i danni all'attività economica e produttiva, chiede l'erogazione del contributo di cui all'art. 4, comma 3, lett. b), della O.C.D.P.C. n. 1022/2023, per l'immediata ripresa dell'attività economica e produttiva; a tal fine dichiara che è necessario un importo complessivo, di cui alle Tabelle 1 e 2 e, per l'affitto temporaneo, alla Tabella 3, pari ad € _____ (nel rispetto del massimale di € 20.000,00), al netto degli eventuali indennizzi assicurativi.

Il sottoscritto prende atto che il presente modulo è prodotto anche ai fini della ricognizione prevista dall'articolo 25, comma 2, lett. e), del D. lgs. n. 1/2018, ed, inoltre, ai fini del riconoscimento del contributo di immediato sostegno alle attività economiche e produttive, ai sensi dell'art. 25, comma 2, lett. c) del D. lgs. n. 1/2018.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo gli competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.

Data ___/___/_____

Firma del dichiarante

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità*
- perizia asseverata **
- documentazione fotografica ***
- perizia della compagnia di assicurazioni e quietanza liberatoria ****
- dichiarazione di rinuncia del proprietario (*rinuncia al contributo da parte del proprietario dell'immobile che autorizza l'impresa conduttrice al ripristino dei relativi danni*)*****
- altro _____

* *Documentazione obbligatoria*

** *Documentazione obbligatoria solo in caso di richiesta di contributo, e non al solo fine ricognitivo*

*** *Documentazione da allegare solo se disponibile*

**** *Documentazione da allegare ove ricorra il caso e se già disponibile al momento della presentazione della domanda di contributo*

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE

MODULO C1

Il modulo è diviso in 11 sezioni ed un'appendice.

Le informazioni sono generalmente definite contrassegnando le caselle corrispondenti o compilando gli appositi campi e/o tabelle.

SEZIONE 1 - Identificazione del rappresentante dell'impresa

- Le società o associazioni senza fini di lucro non aventi partita IVA devono compilare il Modulo B1.
- È ammissibile una domanda per ogni sede operativa dell'attività economica e produttiva. Per la sede operativa costituita da più immobili è ammissibile una sola domanda

SEZIONE 2 – Identificazione dell'Impresa

- Il “settore sportivo” comprende centri/impianti sportivi, palestre e stadi.
- Il “settore culturale/ricreativo” comprende cinema, teatri, esposizioni e congressi.
- Nel campo definito “Descrizione attività”, si devono inserire le tipologie dell'attività economica e produttiva, specificando l'attività merceologica (alimentari, farmacia, officina meccanica, produzione, ecc..).

SEZIONE 3– Richiesta contributo

Per immobile “che costituisce oggetto dell'attività” si intende quello realizzato e/o gestito dall'impresa nell'ambito delle sue prerogative come da statuto/atto costitutivo, ad es. imprese di costruzioni, società immobiliari ecc.

SEZIONE 4 - Descrizione unità immobiliare

- Nel campo definito “via/viale/piazza/(altro)”, è possibile inserire anche altri tipi di riferimento, quali: slargo, vicolo, corso, traversa, ecc....
- Per “altro diritto reale di godimento”, si intendono: l'usufrutto, l'uso, ecc.

SEZIONE 5 – Stato dell'unità immobiliare

- Per “dichiarata inagibile” si intende l'immobile oggetto di specifica ordinanza sindacale di inagibilità o analogo provvedimento adottato dai VV.FF.

SEZIONE 6 - Descrizione sommaria dell'unità immobiliare

- Nel campo definito “altro (specificare)”, si intende la tipologia prevalente dell'unità strutturale, ad es.: acciaio, cemento armato precompresso, mista.
- Nel campo definito “Superficie residenziale (Su): mq”, deve essere specificata la superficie effettivamente calpestabile dei locali di abitazione, ivi compresi i sottotetti recuperati a fini abitativi, oppure dei locali o ambienti di lavoro, comprensiva di servizi igienici, corridoi, disimpegni, ripostigli ed eventuali scale interne all'unità immobiliare.
- Nel campo “Note” si può descrivere la sede dell'attività nel caso sia costituita da un complesso di edifici.

SEZIONE 8 – Esclusioni

- Per fabbricati “collabenti” si intendono quelli che per le loro caratteristiche (ovvero l'accentuato livello di degrado) non sono suscettibili di produrre reddito. Essi sono accatastati nell'apposita categoria catastale F/2 “unità collabenti”.
- L'istruttoria finalizzata all'erogazione del contributo può essere avviata qualora i danni ad aree e fondi esterni al fabbricato in cui ha sede l'attività economica e produttiva compromettono l'immediata ripresa dell'attività stessa.

SEZIONE 9 – Quantificazione della spesa

- Per “elementi strutturali” si intendono: strutture verticali, pareti portanti, solai, scale, copertura, tamponature, nonché, controventi e connessioni.
- Per “finiture interne ed esterne” si intendono: intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere.
- Per “serramenti interni ed esterni” si intendono: infissi quali portoni, porte, finestre, porte-finestre, tapparelle, persiane, scuri, saracinesche, comprese le serrature.
- Per “impianti” si intendono: riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario, compresi i sanitari, elettrico, citofonico, diffusione del segnale televisivo, allarme, rete dati LAN, fotovoltaico, ascensore e montascale.
- Le lettere C2 e C3 della Tabella 3 sono alternative alla Tabella 1.